



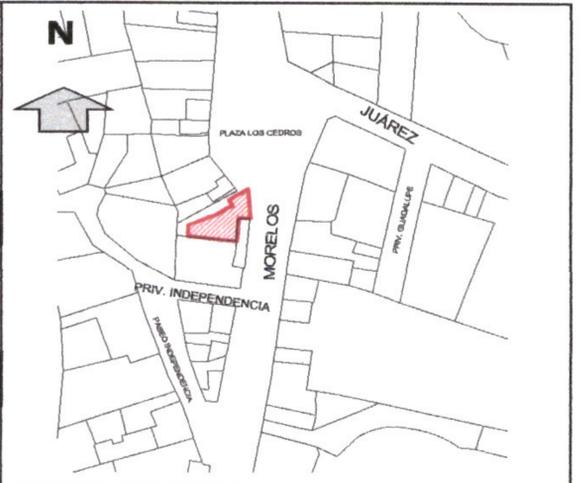
Ixtlahuacán
de los Membrillos
AYUNTAMIENTO
2024 - 2027

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO

DICTAMEN DE USO DEL SUELO FECHA: 14-ago-25

DATOS DEL SOLICITANTE PROPIETARIO PROMOTOR X 044 IXTLA US 2025 074

NOMBRE: FRANCISCO JAVIER GAVILAN SANCHEZ
 DOMICILIO: *
 COLONIA: * C.P.: *
 CIUDAD: * TEL.: *



DATOS DE LA PROPIEDAD

CALLE Y No.: MORELOS No. 37, LOC. LOS CEDROS
 ENTRE LAS CALLES: JUAREZ Y PRIV. INDEPENDENCIA

OBJETIVO DE LA SOLICITUD

LICENCIA DE GIRO

ACTIVIDAD A REALIZAR: CAFETERIA
 No. DE CAJONES DE ESTACIONAMIENTO: X No. DE EMPLEOS CREADOS: X

* MARCAR LA DISTANCIA A LA ESQUINA MAS PROXIMO IZQUIERDA ML
 * INDICAR EL NOMBRE DE LAS CUATRO CALLES DERECHA ML

DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD A REALIZAR: CAFETERIA, EXPENDIO DE CAFÉ

LOS CEDROS-LUIS GARCIA
CENTRO DE POBLACION

FUNDAMENTO: CON FUNDAMENTO EN LOS ARTICULOS 27º, 73º-XXIX-C Y 115º DE LA CONSTITUCION POLITICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, ART. 1º, 3º, ARTICULO 4º, FRACCION VIII, ARTICULO 5º, ARTICULO 6º, FRACCION III, ARTICULO 10º, FRACCIONES I, II, III, IV, XIX, XX, ARTICULO 11, FRACCIONES IX, XIV, DEL CODIGO URBANO PARA EL ESTADO DE JALISCO Y DEL REGLAMENTO DE ZONIFICACION DEL ESTADO DE JALISCO..

IXTLAHUACAN DE LOS MEMBRILLOS

PLANO	CLASIFICACION	DESCRIPCION
MUS-04	AU-UP	AREAS DE URBANIZACION PROGRESIVA
EUES-04	CB	CORREDORES BARRIALES

POR LO QUE SE EMITE EL CERTIFICADO DE USO DEL SUELO:
COMPATIBLE

OBSERVACIONES:

ATENTAMENTE:

 ING. JUAN PABLO HERNANDEZ PADILLA
 DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO
 GOBIERNO MUNICIPAL
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO

EL PRESENTE CERTIFICADO NO SIGNIFICA EN SI MISMO AUTORIZACIÓN ALGUNA PARA INICIAR ACTIVIDADES Y/O EJECUTAR OBRAS DE NINGÚN TIPO EN EL ESTABLECIMIENTO.